



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении ООО «Амбара» 0,65 га земли в пос. Мысра Гудаутского района для строительства туристской деревни

В соответствии со статьями 15, 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Обратиться в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия с предложением о согласовании предоставления в постоянное пользование ООО «Амбара» земельного участка площадью 0,65 га в пос. Мысра Гудаутского района для строительства туристской деревни.

2. Предоставить в постоянное пользование ООО «Амбара» земельный участок площадью 0,65 га в пос. Мысра для строительства туристской деревни.

3. ООО «Амбара»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- предусмотреть этажность не более трех этажей, без высоких бетонных оград, подъезд в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

4. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Амбара» договор аренды земельного участка, сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Амбара» условий пункта 3 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Амбара» условий пункта 3 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Пункты 2, 3, 4 настоящего Распоряжения вступают в силу с момента согласования Народным Собранием – Парламентом Республики Абхазия предложения Кабинета Министров Республики Абхазия о предоставлении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения.

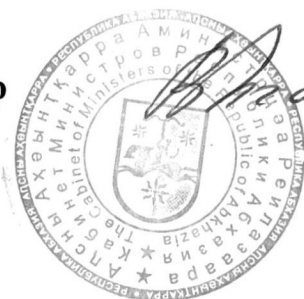
6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«14» апреля 2020 г.

№72



В. Бганба