



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Арго-2007» 0,07 га земли в г. Пицунда для строительства средства размещения гостиничного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Арго-2007» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,07 га в г. Пицунда, в районе Дома творчества им. Д.И. Гули, для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ООО «Арго-2007»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- предусмотреть этажность объекта не более трех этажей без высокого бетонного ограждения и подъезд в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Арго-2007» договор аренды земельного участка, сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Арго-2007» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Арго-2007» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

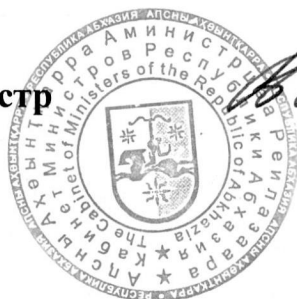
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«24» марта 2020 г.

№62



В. Бганба

В. Бганба