



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Пекарь» 0,15 га земли в с. Алахадзы для строительства санаторно-курортного объекта

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Утвердить Распоряжение Администрации Гагрского района от 11 февраля 2020 г. № 133 об изъятии земельного участка площадью 0,15 га из территории Гагрского citrusового совхоза «Абхазия» в с. Алахадзы для строительства санаторно-курортного объекта.

2. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Пекарь» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,15 га в с. Алахадзы для строительства санаторно-курортного объекта.

3. ООО «Пекарь»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть подъездные пути;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

4. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Пекарь» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Пекарь» условий пункта 3 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Пекарь» условий пункта 3 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«4» марта 2020 г.

№40



В. Бганба