



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гулрыпшского района на предоставление ИП Качабава А.О. 0,09 га земли в пос. Гулрыпш для строительства гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гулрыпшского района:

1. Дать согласие Администрации Гулрыпшского района на предоставление ИП Качабава Алмасу Олеговичу в постоянное пользование земельного участка площадью 0,09 га в пос. Гулрыпш, ул. Солнечная, для строительства гостиницы.

2. ИП Качабава А.О.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- предусмотреть этажность не более трех этажей;
- установить очистные сооружения;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гулрыпшского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Качабава А.О. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ИП Качабава А.О. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ИП Качабава А.О. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«2» октября 2020 г.

№181



Handwritten signature of A. Ankva

А. Анкваб