



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Очамчира-Сити» 0,35 га земли в г. Пицунда для строительства санаторно-курортного объекта

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия от 07.09.1994 г. №135-с, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление ООО «Очамчира-Сити» в постоянное пользование земельного участка площадью 0,35 га в г. Пицунда для строительства санаторно-курортного объекта.

2. ООО «Очамчира-Сити»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- установить локальные очистные сооружения;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений на земельном участке;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «Очамчира-Сити» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ООО «Очамчира-Сити» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ООО «Очамчира-Сити» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

