



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении Положения о Государственном управлении Республики Абхазия по строительству

В соответствии со статьей 11 Конституционного закона Республики Абхазия от 13 августа 1996 года №290-с «О Кабинете Министров (Правительстве) Республики Абхазия», Указом Президента Республики Абхазия от 28 октября 2019 года №284 «Об утверждении структуры Кабинета Министров Республики Абхазия»

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

– «Положение о Государственном управлении Республики Абхазия по строительству» (Приложение №1);

– «Перечень организаций, в отношении которых Государственное управление Республики Абхазия по строительству наделено правами собственника имущества (Приложение №2).

2. Считать утратившим силу Постановление Кабинета Министров Республики Абхазия от 17 марта 1995 года №67 «Об утверждении Положения об Управлении капитального строительства».

Премьер-министр

г. Сухум

«4» февраля 2020 г.

№11



В. Бганба

ПОЛОЖЕНИЕ

о Государственном управлении Республики Абхазия по строительству

I. Общие положения

1.1. Государственное управление Республики Абхазия по строительству (далее – Управление) является центральным органом государственного управления, осуществляющим функции государственного заказчика нового строительства, капитального ремонта, реконструкции, расширения и технического перевооружения объектов, финансируемых из государственного бюджета Республики Абхазия.

1.2. Полное наименование Управления:

- на абхазском языке: Аргылараз Ацсны Аҳәынҭқарратә усбарта;
- на русском языке: Государственное управление Республики Абхазия по строительству.

Сокращенное наименование Управления:

- на русском языке: ГУРАС.

1.3. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Республики Абхазия, законами Республики Абхазия, актами Президента Республики Абхазия, решениями Кабинета Министров Республики Абхазия, а также настоящим Положением.

1.4. Финансирование Управления осуществляется за счет средств, предусмотренных республиканским бюджетом, а также иных источников, не противоречащих законодательству Республики Абхазия.

1.5. Предельная численность работников аппарата Управления и размер ассигнований на его содержание устанавливаются Кабинетом Министров Республики Абхазия.

1.6. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими органами государственной власти Республики Абхазия, органами местного самоуправления и организациями.

1.7. Управление обладает правами юридического лица, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Абхазия и своим наименованием, иные печати, штампы, бланки, установленного образца, расчетные и иные счета, открываемые в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

1.8. Управление наделяется в установленном порядке необходимым имуществом (помещениями, средствами связи, техническим оборудованием, транспортными и иными материально-техническими средствами), которое закрепляется за ним на праве оперативного управления и является собственностью Республики Абхазия.

1.9. Юридический адрес Управления: Республика Абхазия, г. Сухум, ул. Гумистинская, 5а.

II. Основные задачи

2.1. Основными задачами Управления являются:

2.1.1. Выполнение функций государственного заказчика (заказчика-застройщика) по осуществлению нового строительства, капитального ремонта, реконструкции, расширения и технического перевооружения объектов, финансируемых за счет средств государственного бюджета Республики Абхазия;

2.1.2. Участие в пределах своей компетенции в реализации государственной политики в сфере строительства на территории Республики Абхазия;

2.1.3. Содействие внедрению в строительство прогрессивных проектных решений, передовых технологий, новых строительных материалов, конструкций, изделий.

III. Основные функции и права

3.1. Для решения возложенных задач Управление в соответствии с законодательством Республики Абхазия:

3.1.1. Готовит совместно с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями и организациями предложения по формированию проекта плана капитального строительства за счет средств государственного бюджета Республики Абхазия;

3.1.2. Выполняет функции государственного заказчика по объектам, строительство, реконструкция или ремонт которых предусмотрено Инвестиционной программой содействия социально-экономическому развитию Республики Абхазия;

3.1.3. Заключает государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг, поставку товаров, осуществляет выполнение работ для государственных нужд в сфере строительства;

3.1.4. Составляет титульные спискистроек и объектов капитального строительства, в том числе с выделением пусковых комплексов и указанием объемов государственных капитальных вложений и строительно-монтажных работ на соответствующий год, а также составляет внутривстроенные титульные списки;

3.1.5. Разрабатывает проектно-сметную документацию, заключает с проектными и изыскательскими организациями договоры на разработку проектно-сметной документации и осуществление ими авторского надзора за строительством при необходимости;

3.1.6. Осуществляет передачу проектным и изыскательским организациям исходных данных и документов, необходимых для разработки проектно-сметной документации;

3.1.7. Принимает и проверяет комплектность полученной от проектных и изыскательских организаций проектно-сметной и иной документации;

3.1.8. Организует проведение в установленном порядке согласования, утверждения и переутверждения проектно-сметной документации, а также внесение в соответствующую документацию исправлений по замечаниям и заключениям органов экспертизы;

3.1.9. При осуществлении функции государственного заказчика (заказчика-застройщика) в соответствии с подпунктом 2.1.1. настоящего Положения, обеспечивает в пределах своей компетенции контроль за технологическим, энергетическим, электротехническим и иным оборудованием, аппаратурой, материалами, поставляемыми на объекты строительства подрядной организацией;

3.1.10. Проверяет соответствие смонтированного оборудования проектным решениям, его монтаж на объекте и оформляет акт смонтированного оборудования;

3.1.11. Обеспечивает строительство, реконструкцию и ремонт объектов технологическим, электротехническим, энергетическим и иным оборудованием и аппаратурой, а также материалами, поставка которых возложена на заказчика;

3.1.12. В установленном законодательством Республики Абхазия порядке получает разрешения соответствующих органов на строительство и работы в зоне линий электропередач, полосе отвода железных дорог в местах прохождения подземных коммуникаций, пользование на период строительства водой, газом, электроэнергией;

3.1.13. Совместно с подрядными организациями готовит все необходимые документы для предъявления объекта к сдаче в эксплуатацию;

3.1.14. Ведет бухгалтерский, оперативный статистический учет, составляет и представляет в установленном порядке соответствующим органам отчетность по всем видам деятельности по утвержденным формам в установленные сроки и несет ответственность за ее достоверность;

3.1.15. Обеспечивает своевременную приемку и оплату выполненных строительно-монтажных работ, а также окончательные расчеты за введенные в эксплуатацию объекты, финансируемые за счет республиканского бюджета;

3.1.16. При осуществлении функции государственного заказчика (заказчика-застройщика) в соответствии с подпунктом 2.1.1. настоящего Положения осуществляет контроль и технический надзор за строительством, соответствием стоимости, сроков, объёма и качества выполняемых работ проектно-сметной документации, строительным нормам и правилам по производству и приемке этих работ;

3.1.17. Обеспечивает при необходимости осуществление проектными организациями авторского надзора;

3.1.18. Осуществляет проверку наличия документов, удостоверяющих качество используемых на строительстве конструкций, изделий и материалов;

3.1.19. Участвует в проверках, проводимых органами надзора и контроля;

3.1.20. Принимает участие в приёмке объектов в эксплуатацию;

3.1.21. Передаёт после приемки государственной приемочной комиссией законченные строительством, реконструкцией и ремонтом объекты эксплуатирующим организациям проектно-сметную и техническую документацию, разработанную до начала и в процессе строительства, акты государственной приемочной комиссий со всеми приложениями;

3.1.22. Осуществляет передачу на баланс заинтересованных государственных органов и организаций Республики Абхазия законченных строительством объектов на основании соответствующих нормативных актов;

3.1.23. Рассматривает предложения, заявления, жалобы граждан и их объединений по вопросам, отнесенным к его компетенции, в случае необходимости принимает меры по устранению причин, которые обусловили появление жалоб.

3.2. Управление осуществляет и иные функции в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

3.3. В целях выполнения своих задач и функций Управление имеет право:

3.3.1. Осуществлять юридические действия по защите прав и законных интересов Республики Абхазия по вопросам, входящим в компетенцию Управления, в том числе обращаться в интересах Республики Абхазия в суды общей юрисдикции, арбитражные суды;

3.3.2. Привлекать специалистов центральных органов государственного управления, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций (по согласованию с их руководителями), представителей общественных организаций (с их согласия) для рассмотрения вопросов, которые относятся к его компетенции;

3.3.3. Запрашивать от органов государственной власти Республики Абхазия, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц и иных субъектов в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

3.3.4. Разрабатывать проекты нормативных правовых актов в сфере своей деятельности;

3.3.5. Заключать договоры, соглашения, контракты с юридическими и физическими лицами в соответствии с действующим законодательством Республики Абхазия и в пределах своих полномочий;

3.3.6. По согласованию с Кабинетом Министров Республики Абхазия принимать решения о создании, реорганизации и ликвидации организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

3.3.7. Совершать в рамках законодательства иные действия, соответствующие предмету деятельности Управления.

IV. Организация деятельности Управления

4.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Президентом Республики Абхазия по представлению Премьер-министра Республики Абхазия.

4.2. Начальник имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Кабинетом Министров Республики Абхазия по представлению Премьер-министра Республики Абхазия.

4.3. Начальник:

- осуществляет руководство деятельностью Управления, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач;

- согласовывает проекты нормативных правовых и иных актов по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

- издает в пределах своей компетенции приказы, иные правовые акты, дает указания, обязательные для выполнения работниками Управления, руководителями организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

- представляет Премьер-министру Республики Абхазия кандидатуры на должности заместителей начальника;

- назначает на должность и освобождает от должности в пределах своей компетенции работников Управления, а также руководителей организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

- утверждает структуру, штатное расписание и смету расходов аппарата Управления в пределах установленных Кабинетом Министров Республики Абхазия предельной численности и размера ассигнований на соответствующий период;

- утверждает в установленном законодательством Республики Абхазия порядке штатное расписание и смету расходов организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

- утверждает уставы организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

- вносит в Министерство финансов Республики Абхазия предложения по формированию проекта республиканского бюджета в части, касающейся финансирования деятельности Управления и организаций, в отношении которых Управление наделено правами собственника имущества;

- вносит в Кабинет Министров Республики Абхазия проекты нормативных правовых актов, другие документы, относящиеся к компетенции Управления и организаций, в отношении которых Управление

наделено правами собственника имущества, а также предложения по реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;

- представляет Управление в отношениях с органами государственной власти Республики Абхазия и органами местного самоуправления, а также с государственными органами иностранных государств и международными организациями;

- решает в пределах своей компетенции вопросы обеспечения правовой и социальной защиты работников Управления;

- в установленном законодательством Республики Абхазия порядке распоряжается имуществом, закрепленным за Управлением, а также средствами республиканского бюджета в соответствии с целевым назначением средств, предусмотренных на содержание Управления и реализацию возложенных на него функций;

- заключает в порядке, установленном законодательством Республики Абхазия, международные договоры Республики Абхазия межведомственного характера по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

V. Реорганизация и ликвидация

5.1. Реорганизация и ликвидация Управления осуществляется Указом Президента Республики Абхазия.

ПЕРЕЧЕНЬ

**организаций, в отношении которых Государственное управление
Республики Абхазия по строительству наделено
правами собственника имущества**

1. Проектная организация «Абхазпроект» Управления капитального строительства Кабинета Министров Республики Абхазия (унитарное предприятие).
2. Государственное учреждение Государственного управления Республики Абхазия по строительству «Дорожный фонд Республики Абхазия».