



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Абгаджава В. Д. земельного участка площадью 0,03 га в г. Гагра для строительства средства размещения гостиничного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Абгаджава Виталию Дикрановичу (ИНН – 20020355; ОГРН – 320РА000730) (далее – ИП Абгаджава В.Д.) земельного участка площадью 0,03 га в г. Гагра для строительства средства размещения гостиничного типа.

2.ИП Абгаджава В.Д.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

– предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

– предусмотреть контактирование строения с городским пространством без высокого бетонного ограждения;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Абгаджава В.Д. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Абгаджава В.Д. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
– в случае невыполнения ИП Абгаджава В.Д. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

24 января 2024 г.

№3



А.Анкваб