



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гагрского района  
на предоставление обществу с ограниченной ответственностью  
«Арго А» в постоянное пользование земельного участка  
площадью 0,50 га земли в п. Цандрыпш для строительства  
средства размещения гостиничного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении в постоянное пользование земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа (гостиницы):

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Арго А» (ИНН – 11009128; ОГРН – 122РА000341) (далее – ООО «Арго А») в постоянное пользование земельный участок площадью 0,50 га в п. Цандрыпш, ул. Октябрьская для строительства средства размещения гостиничного типа (гостиницы).

2. ООО «Арго А»:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- разработать проект подъездных путей, устройства инженерных коммуникаций и очистных сооружений;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

- обеспечить беспрепятственный доступ населения к морю;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Арго А» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «Арго А» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;  
– в случае невыполнения ООО «Арго А» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

27 декабря 2022 г.

№194



А.Анкваб