



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Очамчырского района
на предоставление индивидуальному предпринимателю
Шати́па Н. Н. в постоянное пользование земельного участка
площадью 0,077 га в г. Очамчыра для строительства
средства размещения гостиничного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Очамчырского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

1. Дать согласие Администрации Очамчырского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Шати́па Нине Николаевне (ИНН – 20010348) (далее – ИП Шати́па Н.Н.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,077 га в г. Очамчыра для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ИП Шати́па Н.Н.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;
- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;
- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по всему периметру выделяемого участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Очамчырского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Шатица Н.Н. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Шатица Н.Н. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Шатица Н.Н. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

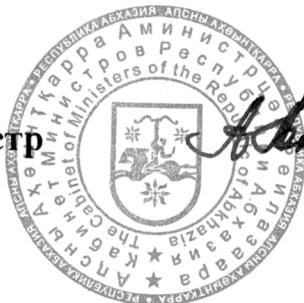
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

11 октября 2022 г.

№149



А. Анкваб