



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Очамчырского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Киут С. В. в аренду сроком на 25 лет земельного участка площадью 1,0 га в с. Кындыг для строительства средства размещения санаторно-курортного типа (кемпинг)

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Очамчырского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения санаторно-курортного типа (кемпинг):

1. Дать согласие Администрации Очамчырского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Киут Стелле Виталиевне (ИНН – 20017718) (далее – ИП Киут С.В.) в аренду сроком на 25 лет земельного участка площадью 1,0 га в с. Кындыг для строительства средства размещения санаторно-курортного типа (кемпинг).

2. ИП Киут С.В.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;
- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Очамчырского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Киут С.В. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ИП Киут С.В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения продлить договор аренды на 23 года;

– в случае невыполнения ИП Киут С.В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

11 октября 2022 г.

№148



А. Анкваб