



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Джиеву А. Я. земельного участка площадью 0,05 га в г. Гагра для строительства средства размещения гостиничного типа (гостиницы)

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении в постоянное пользование земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа (гостиницы):

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Джиеву Артуру Яшовичу (ИНН – 20021733) (далее – ИП Джиев А.Я.) земельного участка площадью 0,05 га в г. Гагра, ул. Абазгаа для строительства средства размещения гостиничного типа (гостиницы).

2. ИП Джиеву А.Я.:

– согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих на территории выделяемого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить установку объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Джиевым А.Я. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и установки объекта;

– при выполнении ИП Джиевым А.Я. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Джиевым А.Я. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«29» июля 2022 г.

№102



А. Анкваб